



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล
เรื่อง เรื่องแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนมกราคม

องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไลได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไลตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหมู่ที่ ๑ ถึงหมู่ที่ ๙ ตามท้ายประกาศนี้

หากรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือการใช้ประโยชน์ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงให้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล ภายในวัน เวลาราชการ เพื่อดำเนินการแก้ไขบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

จึงออกประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖

(นายฤทธิ สี่มา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล

องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล
แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลเมืองพะไล

ประจำปี ๒๕๖๖

(ก.ด.ส. ๓)

**แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล**

ภ.ด.ส. ๓

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/พื้นที่รวม)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการประเมิน (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			จำนวนเครื่องเรือนสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ			
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ใช้ประโยชน์	ว่างเปล่า/ไม่ใช้ประโยชน์	อื่นๆ						อยู่อาศัย							
1	โฉนด	5	179	961	จ.เมืองพะไล	9	0	95	3,695.00																	
2	โฉนด	6	86	962	จ.เมืองพะไล	0	3	37	337.00																	
3	โฉนด	7	182	960	จ.เมืองพะไล	16	3	93	6,795.00																	
4	โฉนด	14	470	951	จ.เมืองพะไล	1	0	25	325.00																	
5	โฉนด	15	177	952	จ.เมืองพะไล	6	2	18	2,618.00																	
6	โฉนด	16	178	946	จ.เมืองพะไล	0	2	57.5	257.50																	
7	โฉนด	16	178	946	จ.เมืองพะไล	0	2	57.1	257.10																	
8	โฉนด	18	174	942	จ.เมืองพะไล	13	1	40	5,340.00																	
9	โฉนด	19	172	940	จ.เมืองพะไล	2	1	71	971.00																	
10	โฉนด	20	177	945	จ.เมืองพะไล	2	1	29		100.00																
														1	7/2 ม.8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก		142.00				13		7/2 ม.8	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล

ที่		ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	อยู่อาศัย			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อื่น ๆ		
101	โฉนด		456	378	3460	๗	๒	๒๐		๓,๐๒๐.๐๐							
102	โฉนด		459	๗๔	๑๐๓๗	๑๐	๐	๑๐		๔,๐๑๐.๐๐							
103	โฉนด		467	๔๘๒	๑๐๑๗	๑๐	๒	๕๒		๔,๒๕๒.๐๐							
104	โฉนด		476	๗๕	๑๐๑๓	๙	๑	๔๓		๓,๗๔๓.๐๐							
105	โฉนด		477	๗๖	๑๗๒๖	๑๐	๓	๑๘		๔,๓๑๕.๐๐							
106	โฉนด		478	๑๙๘	๑๐๓๘	๕	๓	๘๒		๒,๓๘๒.๐๐							
107	โฉนด		479	๑๙๙	๑๐๓๙	๕	๐	๖๐		๒,๐๖๐.๐๐							
108	โฉนด		480	๒๐๐	๑๐๔๐	๘	๓	๐		๓,๕๐๐.๐๐							
109	โฉนด		483	๑๗๓	๑๐๘๒	๓	๑	๕๒		๑,๓๕๒.๐๐							
110	โฉนด		484	๓๘๐	๑๐๒๐	๑	๒	๔		๖๐๔.๐๐							
111	โฉนด		491	๑๘๗	๑๐๔๓	๐	๒	๐									ที่ดินรอขาย
112	โฉนด		499	๓๗๙	๑๐๔๑	๐	๑	๖๓		๑๖๓.๐๐							

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ/วงเวียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ							
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรมกรรม	อยู่อาศัย						อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อยู่อาศัย			การเกษตรกรรม	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์					
126	โฉนด	683	231	1060	๓.๑๑	๓	๓	๙๔	๑,๕๙๔.๐๐																			
127	โฉนด	684	229	1061	๓.๑๑	๙	๒	๗๓	๓,๘๗๓.๐๐																			
128	โฉนด	685	227	1062	๓.๑๑	๑๒	๐	๒๕	๔,๘๒๕.๐๐																			
129	โฉนด	686	228	1063	๓.๑๑	๑๑	๑	๓	๔,๕๐๓.๐๐																	จำนวนลำดับที่ 2 2 3/06/2565		
130	โฉนด	687	237	1074	๓.๑๑	๔	๒	๓๒	๑,๘๓๒.๐๐																			
131	โฉนด	688	232	1065	๓.๑๑	๙	๑	๒๔	๓,๗๒๔.๐๐																			
132	โฉนด	689	233	1066	๓.๑๑	๑๒	๓	๙๒	๕,๐๙๒.๐๐																			
133	โฉนด	690	302	1067	๓.๑๑	๙	๓	๔๐	๓,๙๔๐.๐๐																			
134	โฉนด	691	240	1068	๓.๑๑	๔	๐	๕	๑,๖๐๕.๐๐																			
135	โฉนด	692	239	1069	๓.๑๑	๑๒	๑	๓๔	๔,๙๓๔.๐๐																			
136	โฉนด	693	235	1070	๓.๑๑	๓๐	๓	๘๐	๑๒,๓๘๐.๐๐																			
137	โฉนด	694	61	2969	๓.๑๑	๕	๑	๕๒.๔	๒,๑๕๒.๔๐																			
138	โฉนด	694	234	1071	๓.๑๑	๘	๑	๐		๑๐๐.๐๐	๑	๑๑๑ ม.๙	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	๑๐๐.๐๐								๑๐๐.๐๐				๑๐	๑๑๑ ม.๙

ที่		รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง				หมายเลข		
		ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่สำรวจ	จำนวนที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการเช่าประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)			
		จำนวนที่ดิน	พื้นที่	หน้าสำรวจ	ช.เมือง พะโล	ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น	ว่างเปล่า/ไม่ประโยชน์	หลายประเภท		การเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	ว่างเปล่า/ไม่ประโยชน์	
161	โฉนด	718	1095	259	ช.เมือง พะโล	15	1	40	6,140.00									
162	โฉนด	719	1096	258	ช.เมือง พะโล	6	1	73	2,573.00									
163	โฉนด	720	1097	254	ช.เมือง พะโล	43	1	70	17,370.00									
164	โฉนด	721	1098	287	ช.เมือง พะโล	10	3	11	4,311.00									
165	โฉนด	722	1099	284	ช.เมือง พะโล	4	2	37	1,837.00									
166	โฉนด	723	1100	279	ช.เมือง พะโล	33	2	70	13,300.00									ฟาร์ม ให้ 13/12/65
										100.00						80.00		12
																29.00		2
																160.00		48
167	โฉนด	724	1101	263	ช.เมือง พะโล	0	2	67										
										0.00						138.60		27
										0.00						170.40		27
										0.00						58.80		17

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล

ภ.ด.ส. ๓

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)		อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรมกรรม					อยู่อาศัย	อื่น ๆ			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
201	โฉนด	759	80	1136	7	3	85	3,185.00										
202	โฉนด	760	81	1137	20	1	41	8,141.00										
203	โฉนด	761	84	1138	23	2	22	9,422.00										
204	โฉนด	762	83	1139	30	2	99	12,299.00										
205	โฉนด	763	82	1140	20	2	10	8,210.00										
206	โฉนด	794	182	1141	0	1	60		160.00	1	160 ม.1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	100.00	ตึก	100.00	100.00	57	160 ม.1
207	โฉนด	795	188	1142	2	1	24	924.00										
208	โฉนด	796	189	1143	1	3	18	718.00										
209	โฉนด	797	190	1144	1	1	90	590.00										
210	โฉนด	798	191	1145	2	1	75	875.00										
									100.00	1	011/2563	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เดี่ยว	192.00	ตึก	192.00	192.00	4	011/2563

รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
รายการที่ดิน					รายการสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการที่ประโยชน์ (ตร.ว.)														
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		เลขที่โฉนด	จำนวนโฉนด	จำนวนโฉนด	จำนวนโฉนด	จำนวนโฉนด	จำนวนโฉนด									
247	โฉนด	836	161	1183	9	0	17	3,617.00												
248	โฉนด	837	162	1184	9	2	70	3,770.00												
249	โฉนด	838	163	1185	9	1	19	3,719.00												
250	โฉนด	839	164	1186	10	2	14	4,214.00												

ที่	บ้านเลขที่	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	มูลค่าที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
						การเกษตร	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า / ไม่ทำประโยชน์		
		1	บ้านพักอาศัยไม่สงวน	35.00						11	014/2556 กัลยา

ที่		ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ดิน		สัญญา ที่ดิน (หมู่ที่ /ตำบล /พ.ม /พ.ม /อื่นๆ)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง (ตาม บัญชี กรม พาณิชย์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ /ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ขนาด พื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรง เรือนหรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ การเกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่าง เปล่า /ไม่ ทำประโยชน์						การเกษตร กรรม	อยู่อาศัย	ว่าง เปล่า /ไม่ ทำประโยชน์		
289	โฉนด	972	213	1226	ต.เมือง พะโต๊ะ	4	3	80	1,980.00				2	โรงจอดรถ	บ้านพัก อาศัย ตึกชั้น เดียว	ตึก	22.40	22.40	การเกษตร กรรม	อยู่อาศัย	ว่าง	7	โรงจอดรถ
290	โฉนด	973	251	1227	ต.เมือง พะโต๊ะ	1	3	73	773.00				1	41 ม.7	บ้านพัก อาศัย ตึกชั้น เดียว	ตึก	105.00	105.00				21	41 ม.7
291	โฉนด	974	252	1228	ต.เมือง พะโต๊ะ	3	1	36	1,336.00				2	โรงจอดรถ	บ้านพัก อาศัย ตึกชั้น เดียว	ตึก	45.60	45.60				21	โรงจอดรถ
292	โฉนด	975	301	1229	ต.เมือง พะโต๊ะ	1	1	54		100.00		1	009/2565	บ้านพัก อาศัย ตึกชั้น เดียว	ตึก	84.00	84.00				2	009/2565	
293	โฉนด	976	260	1230	ต.เมือง พะโต๊ะ	14	1	58	5,758.00	454.00													
294	โฉนด	977	249	1231	ต.เมือง พะโต๊ะ	8	3	25	3,525.00														
295	โฉนด	978	188	1232	ต.เมือง พะโต๊ะ	7	3	70	3,170.00														
296	โฉนด	979	189	1233	ต.เมือง พะโต๊ะ	4	0	0	1,600.00														
297	โฉนด	980	190	1234	ต.เมือง พะโต๊ะ	7	0	0	2,800.00														

รายการที่ดิน

รายการสิ่งปลูกสร้าง

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพะไล

ที่		ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ดิน		เลขที่ที่ดิน	พื้นที่ (ไร่/ตารางวา)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (คร.ว.)				บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
				ไร่	งาน			ตร.ว.	อยู่อาศัย	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อื่น	อยู่อาศัย	การเกษตรกรรม										
301	โฉนด		984	194	1238	ด.เมืองพะไล	4	0	31	1,631.00														
302	โฉนด		986	224	1240	ด.เมืองพะไล	3	0	24		1,224.00			1	64 ม.7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	134.00		134.00		13	64 ม.7	
303	โฉนด		988	222	1242	ด.เมืองพะไล	0	2	12		212.00			1	98 ม.7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	183.00		183.00		20	98 ม.7	
304	โฉนด		989	195	1243	ด.เมืองพะไล	5	2	70	2,270.00														
305	โฉนด		990	250	1244	ด.เมืองพะไล	1	1	20	520.00														
306	โฉนด		991	255	1245	ด.เมืองพะไล	20	2	43.2	8,243.00														
307	โฉนด		992	25	3031	ม.9 ด.เมืองพะไล	40	0	22.2	16,022.20														
308	โฉนด		993	26	3032	ม.9 ด.เมืองพะไล	40	0	22.2	16,014.20														
309	โฉนด		994	199	1248	ด.เมืองพะไล	6	3	7	2,707.00														
310	โฉนด		995	200	1249	ด.เมืองพะไล	2	0	96	696.00														
											8.00			1	015/2565	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	29.00		29.00		2	015/2565	

รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน

